

AGENTSCHAP WEGEN & VERKEER

Agentschap Wegen en Verkeer
District Halle
Koning Albert II Laan 15 bus 420
1210 Brussel
T 02 3638811
www.wegenenverkeer.be

Lenni Van Ransbeeck - Topo-Immo Lennik
Ninoofsesteenweg 220
1700 Dilbeek

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
13/03/2025	1700 Dilbeek - Ninoofsesteenweg 220	AV/211/2025/00239	1
vragen naar/e-mail		telefoonnummer	datum
Joeri De Tobel		02 3638811	19/03/2025
wegen.vlaamsbrabant.districthalle@mow.vlaanderen.be			
Betreft:	Advies inzake de aanvraag tot informatievraag		

Ligging van het perceel:

straat: Ninoofsesteenweg 220
gemeente: 1700 Dilbeek
kadastrale gegevens: Afd. DILBEEK 2 AFD Sectie F Nr.
0197/00D004
gewestweg: N0080002 van 4.8 +31 tot 4.8 +24 (links)

Geachte,

Ik heb de eer u mede te delen, **wat betreft mijn dienst**, dat in elk geval volgende voorwaarden nageleefd moeten worden:

Voor stedenbouwkundige inlichtingen contacteert u ook steeds de vergunning verlenende overheid.

1. Vastlegging ten opzichte van de bestaande as van de gewestweg (N0080002 van 4.8 +31 tot 4.8 +24):
 - de grens van het openbaar domein ligt op de voorgevellijn.
 - de rooilijn ligt op 14.5 meter volgens plan KN 009-01 met KB van 24/03/1958
 - de rooilijn valt samen met bestaande voorgevellijn.
 - de zone van achteruitbouw bedraagt 0 meter.
 - de minimaal te respecteren bouwlijn ligt op 14,5 meter en valt samen met de rooilijn volgens plan KN 009-01 met KB van 24/03/1958
 - de woning is correct ingeplant.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Tim Ver Eycken

AWV districtchef